

.....SAYIN HAKİMLİĞİ'NE

.....

DAVACI :.....

VEKİLİ :.....

DAVALI :.....

KONU : İhtiyaç Nedeniyle Tahliye

DAVA DEĞERİ : Bir yıllık Kira Bedeli

AÇIKLAMALAR :1-Davalı, müvekkilimize ait adresindeki apartman dairesinde, kiracı olarak başlangıç tarihli yazılı kira sözleşmesi ile aylık kira bedeli ödeyerek oturmaktadır.

2-Müvekkilimizin oğlu nişanlı olup, belediyeden gün alınmış ve kısa zaman içinde nikahı yapılacaktır. Müvekkilimiz oğlunu davalının halen kiracı olarak oturduğu bu daireye yerleştirecektir.

3-Bu özel durum, 6570 Sayılı Yasanın 7/b Maddesi gereğince kiracıya tarafımızdan Noterliğinin tarihli ve yevmiye nolu ihtarnamesi ile bildirilmişti. Ancak davalı bu ihtar ve uyarılara rağmen halen kiralananı tahliye etmemiştir.

4-Kiracının kiralananı tahliyesine karar verilmesini istiyoruz.

YASAL NEDENLER: 6570 Sayılı Yasa Ve İlgili Mevzuat

KANITLAR : Kira Sözleşmesi,Evlilik dairesinden alınan nikah günü belgesi, İhtarname, Tanık Beyanları

İSTEM SONUCU : Arz edilen nedenlerle ihtiyaç nedeniyle davalının kiralananı tahliyesine , yargılama giderlerinin davalıya yükletilmesine, 1136 Sayılı Avukatlık Kanununun 4667 Sayılı Kanunla değişik 164/son fıkrası uyarınca karşı taraf vekalet ücretinin Avukat olarak adımıza hükmedilmesine karar verilmesini talep ederiz.

DAVACI VEKİLİ

.....